



LM EJENDOMME

LM Grønland APS  
Postboks 437, 3911 Sisimiut  
Telefon / Fax 00299 865927  
Telefon / Fax DK 0045 97975805

# Salgsopstilling Boligstøttehus



B nr. 708 Tasiilaq

## Ejendommens data

<b>Adresse:</b> Amanduusip aqq. 3913 Tasiilaq	<b>Kommune:</b> Sermersooq Kommunua
<b>B.nr.:</b> 708 Tasiilaq	<b>BSU type:</b> 67/12
<b>Opførelse år:</b> 1973	<b>Benyttelse:</b> Privat beboelse
<b>Areal:</b> 80 m <sup>2</sup>	<b>Fraflyttet:</b> 2016
<b>Opvarmning:</b> Oliefyr	<b>Varmeudgift:</b> Ikke oplyst
<b>Brugsvand:</b> Tilsluttet til offentlig vandledning	<b>Kloak:</b> Ikke tilsluttet til offentlig kloak
<b>Salgsperiode:</b> 12 - 18 måneder	<b>Vurderingssum:</b> Kontantpris kr. 140.000
<b>Anledning til vurdering:</b> Anmodning fra INI A/S	<b>Kontaktperson:</b> Naja Nielsen Storch

### Ejendommens beskrivelse

Pæn ejendom som fremtræder i original men rimelig velholdt stand både ud- og indvendigt. Køkkengulvet trænger at blive udskiftet, samt en del mindre reparationer bl.a. et par revner i betonsoklen. Badeværelse med klinker på væggene, gulvet i bryggerset er begyndt at blive løse. Generelt bør ejendommen gennemgås og diverse reparationer udføres.

### Installationer

Hele bygningen opvarmes med centralvarme. Ældre oliefor. Radiatorer med termostater (der mangler flere termostater)

### Ansvarsfraskrivelse

Ejendommen købes som beset og helt uden noget som helst ansvar for sælger, hvilket salgsprisen er fastsat efter. Der kan således ikke gøres noget krav imod sælger i anledning af kendte eller ikke kendte fejl og mangler.

### Salgspris

Salgsprisen udgør kr. 140.000,00 der betales kontant senest på overtagelsesdagen

Med venlig hilsen  
LM Ejendomme ApS



