



LM EJENDOMME

LM Grønland APS  
Postboks 437, 3911 Sisimiut  
Telefon / Fax 00299 865927  
Telefon / Fax DK 0045 97975805

## Salgsopstilling boligstøttehus



B nr. 806 Sisimiut

## Ejendommens data

<b>Adresse:</b> Janssenip Aqq. 15.	<b>Kommune:</b> Qeqqata Kommuniq
<b>B.nr.:</b> 806 Sisimiut	<b>BS type:</b> 25
<b>Opførelse år:</b> 1970	<b>Benyttelse:</b> Privat beboelse
<b>Bebygget areal:</b> 68	<b>Fraflyttet:</b> 25. januar 2018
<b>Opvarmning:</b> Oliefyr	<b>Varmeudgift:</b> Ikke oplyst
<b>Brugsvand:</b> Offentlig tilslutning	<b>Kloak:</b> Offentlig tilslutning

### Ejendommens beskrivelse

Ejendommen bør renoveres/restaureres med nye vinduer og døre, nyt køkkeninventar, ny gulvbelægning, efterisolering mv., samt almindelig indvendig og udvendig vedligeholdelse. Ejendommen skal ryddes udvendigt for gammelt indbo. God central beliggenhed med kig til fjorden/havet.

### Installationer

Centralvarme med oliefyr samt radiatorer med termostater. Varme- og brugsvandsystemet skal efterses for mulig frostskaade.

### Ansvarsfraskrivelse

Ejendommen købes som beset og helt uden noget som helst ansvar for sælger, hvilket salgsprisen er fastsat efter. Der kan således ikke gøres noget krav imod sælger i anledning af kendte eller ikke kendte fejl og mangler.

### Salgspris.

Salgsprisen udgør kr. 375.000,00 der betales kontant senest på overtagelsesdagen.

Sisimiut den 17. maj 2018

Med venlig hilsen  
LM Ejendomme ApS

