



LM EJENDOMME

LM Grønland APS
Postboks 437, 3911 Sisimiut
Telefon / Fax 00299 865927
Telefon / Fax DK 0045 97975805

Ejendomsvurdering BS hus

B 101A Qasigiannuit



Ejendommens data

Adresse: 3951 Qasigiannguit	Kommune: Kommuni Qeqertalik
B.nr.: 101A, Qasigiannguit	BSU type: 18
Opførelse år: 1961	Benyttelse: Privat beboelse
Brutto areal: 63 m2	Fraflyttet: 2014
Opvarmning: Oliefyr	Varmeudgift: Ikke oplyst
Brugsvand: Ikke tilsluttet offentlig vandforsyning Vandtank	Kloak: Ikke tilsluttet offentlig kloak Tørkloset

Ejendommens beskrivelse

Ejendommen fremtræder i original stand huset trænger til omfattende vedligeholdelse både ud- og indvendigt. Flere vinduer er ødelagte, flere radiatorer ser ud som om det har fået frostskaadet. Der er skjolder på en del loftbeklædning som tyder på utæthed i tagpappet. Huset har stået tomt i ca. 4 år, vurdering er sket ud fra billeder fra 2016.

Installationer

Hele bygningen opvarmes med oliefor, radiatorer med termostatventiler.

Ansvarsfraskrivelse

Ejendommen købes som besat og helt uden noget som helst ansvar for sælger, hvilket salgsprisen er fastsat efter. Der kan således ikke gøres noget krav imod sælger i anledning af kendte eller ikke kendte fejl og mangler.

Salgspris

Salgsprisen udgør kr. 15.000,00 der betales kontant senest på overtagelsesdagen.

Med venlig hilsen
LM Ejendomme ApS



