



LM EJENDOMME

LM Grønland APS
Postboks 437, 3911 Sisimiut
Telefon / Fax 00299 865927
Telefon / Fax DK 0045 97975805

Salgsopstilling Grønlands Selvstyre



Kædehuse i Maniitsoq B nr. 220 - F

Ejendommens data

Adresse: Jenseralaap Aqq. 3912 Maniitsoq	Kommune: Qeqqata Kommunua
B.nr.: 220 F, Maniitsoq	BSU type:
Opførelse år: 1961	Benyttelse: Privat beboelse
Areal: 55,6 m2	Fraflyttet: 2019
Opvarmning: Oliefyr	Varmeudgift: Ikke oplyst
Brugsvand: Tilsluttet til offentlig vandledning	Kloak: Tilsluttet offentlig kloak

Ejendommens beskrivelse

Ejendommen, som er et kædehus, er mere end 60 år gammel og fremtræder i original stand og er ringe vedligeholdt inde og udvendigt. Der er betydelige angreb af skimmelsvamp samt defekte VVS og El installationer samt defekt olieforbrænder. Ejendommen skal total renoveres såfremt boligen igen skal kunne bebos. Der er således gode muligheder for at sætte sit eget præg på ejendommen ifm. en renovering.

Installationer

Det forventes at samtlige installationer er defekte og skal kasseres.
Tilslutning til offentligt vand og kloak system.

Ansvarsfraskrivelse

Ejendommen købes som beset og helt uden noget som helst ansvar for sælger, hvilket salgsprisen er fastsat efter. Der kan således ikke gøres noget krav imod sælger i anledning af kendte eller ikke kendte fejl og mangler.

Salgspris.

Salgsprisen udgør kr. 15.000,00 der betales kontant senest på overtagelsesdagen.

Med venlig hilsen
LM Ejendomme ApS

